



COMUNE DI SONA

PROVINCIA DI VERONA
REGIONE VENETO



ORIGINALE

SETTORE LL.PP. - URBANISTICA

SERVIZIO

DEPOSITATO IN SEGRETERIA

IL _____

DETERMINAZIONE

R.G. N° 441

DATA 28-04-09

OGGETTO: VERIFICA SISMICA E PROGETTAZIONE PRELIMINARE INTERVENTI ADEGUAMENTO ANTISISMICO EDIFICI SCOLASTICI E CENTRO POLIFUNZIONALE - AFFIDAMENTO INCARICO A ING. ENRICO MAGAGNA DI VERONA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

Considerato che tra i doveri istituzionali di un Comune sono compresi la verifica sismica degli stabili pubblici e gli eventuali conseguenti interventi di adeguamento antisismico;

Ritenuto di dover privilegiare, per gli adempimenti di cui sopra, gli edifici scolastici ed il Centro Polifunzionale di Lugagnano, vista la delicatezza della destinazione che rivestono;

Richiamati:

- l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei ministri n°3274 del 20/03/2003 ad oggetto "Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica";
- la Direttiva del Presidente del Consiglio del 12 ottobre 2007 ad oggetto "Valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle norme tecniche per le costruzioni";
- il D.L. n°248/2007 convertito nella L. n°31/2008, contenente le "Norme tecniche per le costruzioni", il quale proroga al 30/06/2009 la possibilità di calcolare le strutture, da realizzarsi in zona sismica, mediante l'applicazione della normativa precedente alle norme tecniche del D.M. 14.01.08;
- la D.G.R. del Veneto n°71 del 22 gennaio 2008 ad oggetto "Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 28/04/06 – Criteri generali per l'individuazione delle zone sismiche e per la formazione e l'aggiornamento degli elenchi delle medesime zone.- Direttive per l'applicazione";

Considerata, pertanto, la necessità di affidare l'incarico per la verifica sismica, ai sensi della vigente normativa in materia, e la progettazione preliminare degli interventi di adeguamento antisismico delle scuole elementari di Lugagnano, Sona, San Giorgio in Salici e Palazzolo; delle scuole medie di Lugagnano e di Sona; del Centro Polifunzionale;

Ritenuto di affidare l'incarico sopra descritto ad un professionista esterno, in quanto il personale tecnico dell'Ente non è dotato della competenza specifica in tema di calcolo statico degli interventi a carattere edilizio e infrastrutturale e della strumentazione tecnica necessaria per far fronte alle prestazioni di cui trattasi; l'Ordinanza del P.C.M. n. 3274/2003

prevede infatti che i professionisti incaricati posseggano un curriculum adeguato e le competenze tecniche nelle attività progettuali su strutture importanti in zona sismica, inoltre siano in grado di operare con strumenti specifici di misurazione dei valori delle accelerazioni orizzontali a cui sono soggette le costruzioni in zona sismica;

Richiamato il Regolamento comunale per l'acquisizione dei beni e servizi e per l'esecuzione dei lavori in economia, che consente – art. 3 lett. C – l'affidamento in economia dei servizi di ingegneria ed architettura entro il limite complessivo annuo di € 20.000,00=;

Vista l'offerta, agli atti, pervenuta in data 31/03/2009 prot. n. 7657, trasmessa dall'Ing. Enrico Magagna, con studio a Verona in Vicolo dietro caserma Chiodo n°33, già esecutore di incarichi analoghi;

Preso atto che nella sopra citata offerta il professionista si è dichiarato disponibile a svolgere l'incarico in oggetto a fronte della corresponsione di un compenso quantificato in € 19.440,00.= (I.V.A. ed oneri esclusi);

Visto il D. Lgs. 267 del 18.08.2000;

Visto l'art. 3 della L. 241/90;

Visto il Regolamento comunale per l'acquisizione dei beni e servizi e per l'esecuzione dei lavori in economia;

Visto l'art. 12 del Regolamento di organizzazione dei settori, servizi ed uffici comunali;

Visto l'art. 48, comma 2 lett. D) ed f) dello Statuto;

D E T E R M I N A

1. Di approvare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare all'**Ing. Enrico Magagna**, con studio a Verona in Vicolo dietro caserma Chiodo n°33, l'incarico per la verifica sismica, ai sensi della vigente normativa in materia, e la progettazione preliminare degli interventi di adeguamento antisismico delle scuole elementari di Lugagnano, Sona, San Giorgio in Salici e Palazzolo; delle scuole medie di Lugagnano e di Sona; del Centro Polifunzionale, a fronte della corresponsione di un compenso quantificato in € 19.440,00.= (I.V.A. ed oneri esclusi);
3. Di approvare l'allegato disciplinare relativo all'incarico in oggetto;
4. Di impegnare la somma di € 23.794,56.= (IVA ed oneri inclusi) corrispondente al compenso per l'incarico in oggetto, come di seguito indicato:
al capitolo 9151 imp.n°3516 per € 2.643,84= (Centro Polifunzionale)
al capitolo 9060 imp.n°3305 per € 14.100,48= (scuole elementari)
al capitolo 9065 imp.n°3306 per € 7.050,24= (scuole medie).

**COMUNE DI SONA
(PROVINCIA DI VERONA)**

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA PER LA VERIFICA SISMICA AI SENSI DELL'O.P.C.M. n°3274/2003 e s.m. E LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI.

Le sottoscritte parti:

Arch. Vincenzi Massimo, C.F. VNCMSM55E20F918K, domiciliato per la carica presso il Palazzo comunale, il quale interviene, agisce e stipula nel presente atto esclusivamente nella sua qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Urbanistica del Comune di Sona (VR), Partita Iva 00500760236, autorizzata ai sensi dell'art. 48, c. 2, lett. h), dello Statuto comunale, in seguito denominato "Amministrazione"

e

Ing. Magagna Enrico, C.F. MGGNRC75M23L781R, P.I. 034881550238, con studio in via Dietro caserma Chiodo n. 33 – 37123 Verona, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Verona al n. A2912, in seguito denominato "professionista";

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Art. 1 – Oggetto dell'incarico

L'Amministrazione conferisce al professionista, come sopra indicato, che accetta, l'incarico per la verifica sismica ai sensi dell'O.P.C.M. n°3274/2003 e s.m. e la progettazione preliminare dell'adeguamento antisismico degli edifici scolastici del Comune.

Il professionista, nell'espletamento dell'incarico di cui trattasi, dovrà attenersi alla normativa vigente, oltre che alle disposizioni e alle procedure impartite dal responsabile del procedimento.

Art. 2 - Onorario

E' fissato un onorario per l'esecuzione dell'incarico in oggetto come di seguito indicato:

Onorario offerto:	€ 19.440,00.=
Inarcassa 2%:	€ <u>388,80.=</u>
somma	€ 19.828,80.=
I.V.A. 20%	€ <u>3.965,76.=</u>
TOTALE	€ 23.794,56.=

Tale onorario è stato determinato discrezionalmente dal professionista, come da preventivo di parcella allegato al presente disciplinare.

Il suddetto compenso è fisso, vincolante e omnicomprensivo in relazione alla tipologia dei lavori.

Art. 3 - Condizioni disciplinanti l'incarico e obblighi legali

L'Amministrazione si impegna a fornire al tecnico, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione al progetto e relativi atti, con particolare riguardo alle planimetrie catastali, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere;

Il tecnico incaricato si impegna ad utilizzare i propri oneri strumentali ed organizzativi per l'espletamento delle prestazioni affidate, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni

impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non gravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi.

Il tecnico incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche richieste dal responsabile del procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'Amministrazione affidante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, sino alla definitiva approvazione del progetto definitivo, senza che ciò dia diritto a compensi aggiuntivi.

Il tecnico rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.

Il tecnico incaricato si impegna a produrre **n. 6 copie cartacee e n. 1 copia su supporto informatico**, nonché un numero di copie, a semplice richiesta dell'Amministrazione, previa la corresponsione delle spese di riproduzione.

Ferma restando la proprietà intellettuale dell'elaborato oggetto dell'incarico in capo al tecnico incaricato, l'Amministrazione è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva degli elaborati e dei risultati dell'incarico.

Il tecnico incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Amministrazione comunale. E' inoltre obbligato a far presente alla stessa Amministrazione, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.

Il tecnico incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a partecipare a riunioni collegiali, indette dall'Amministrazione affidante anche in orari serali, per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione, a semplice richiesta dell'Amministrazione, per un numero di riunioni non superiore a 3.

Art. 4 - Durata dell'incarico

I termini per l'espletamento delle prestazioni, differibili solo con atto scritto e motivato da parte dell'Amministrazione affidante, sono di **30 (trenta) giorni** decorrenti dalla data di stipula del presente disciplinare.

La prestazione professionale, in ogni caso, decorre dalla data di comunicazione dell'incarico specifico da parte del responsabile del procedimento, ancorché antecedente alla sottoscrizione del disciplinare.

Art. 5 - Penali

Il ritardo nella consegna di quanto affidato, comporta una penale pari all' **(uno) per cento**, dell'importo dei compensi di cui all'articolo 2, per ogni giorno oltre i termini stabiliti all'articolo 4; le penali non escludono la responsabilità del tecnico per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione.

Le penali non possono superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali.

Art. 6 - Variazioni, interruzioni, ordini informali

Il tecnico è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto prodotto a quanto richiesto.

Nessuna sospensione delle prestazioni, o altra modifica, ancorché ordinata o pretesa come ordinata dagli uffici, dal responsabile del procedimento, dagli amministratori o da qualunque altro soggetto, anche appartenente all'Amministrazione committente e anche se formalmente competente all'ordine, può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dall'autorità emanante; in difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che derivi ai lavori, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente disciplinare, sono a carico del tecnico incaricato.

Il tecnico risponde altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.

In ogni caso qualunque sospensione, per qualunque causa, anche di forza maggiore, nonché qualunque evento di cui al comma precedente, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al responsabile del procedimento.

Art. 7 – Recesso

L'Amministrazione potrà, in ogni tempo, anche durante l'espletamento dell'incarico e prima della sua ultimazione, recedere dall'incarico, rimborsando al professionista le spese sostenute e corrispondendo allo stesso il compenso ridotto in proporzione all'opera svolta.

Il professionista recede dal contratto solo per giusta causa e comunque, dovrà esercitare tale diritto in modo da evitare qualsiasi pregiudizio all'Amministrazione.

In tal caso spetterà allo stesso il rimborso delle spese sostenute nonché il compenso spettategli ridotto in proporzione all'opera svolta.

In ogni caso il recesso dovrà essere comunicato alla controparte a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento, dall'Amministrazione entro e non oltre giorni 60 e dal professionista entro e non oltre giorni 5 dal verificarsi da una delle cause di cui al presente articolo.

Art. 8 - Risoluzione del contratto

E' facoltà dell'Amministrazione risolvere anticipatamente dal presente contratto in ogni momento, in particolare quando il tecnico sia colpevole di ritardi pregiudizievoli, ovvero quando la penale di cui all'articolo 5 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata.

E' facoltà dell'Amministrazione risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile dei procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

La risoluzione di cui ai commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme di cui all'art. 1453 e segg. del Codice Civile.

Art. 9 - Definizione delle controversie

Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra l'Amministrazione ed il professionista che non sia possibile definire in via amichevole, sarà, nel termine di trenta giorni da quello di comunicazione del provvedimento amministrativo, rimessa al giudizio del Presidente del tribunale di Verona.

Pendente il giudizio innanzi al detto Presidente, le parti non saranno esonerate da nessuna delle obbligazioni assunte col presente disciplinare.

Per ogni effetto conseguente ed inerente il presente contratto il professionista elegge domicilio legale presso il Comune di Sona.

Art. 10 - Imposte e tasse

Imposte, spese e formalità sono a totale carico del professionista, come pure le imposte e tasse di carattere personale.

Letto, confermato e sottoscritto

Sona, lì,

Il professionista

Urbanistica

Ing. Enrico Magagna

per il Comune di Sona

Il Responsabile del Settore LL.PP. -

Arch. Vincenzi Massimo

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE LL.PP. - URBANISTICA
VINCENZI MASSIMO**

**DETERMINAZIONE R.G. N. 441
SETTORE LL.PP. - URBANISTICA - SERVIZIO**

OGGETTO: VERIFICA SISMICA E PROGETTAZIONE PRELIMINARE INTERVENTI ADEGUAMENTO ANTISISMICO EDIFICI SCOLASTICI E CENTRO POLIFUNZIONALE - AFFIDAMENTO INCARICO A ING. ENRICO MAGAGNA DI VERONA.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per la durata di quindici giorni consecutivi.

Sona, _____

**IL MESSO COMUNALE
Renzo Baldo**

Copia della presente determinazione viene trasmessa a:

Settore **LL.PP. – URBANISTICA** _____

Giunta comunale _____

_____ _____